



# LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

**Achat appartement**

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Vue : Mer

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

16/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 4039 La Seyne-sur-Mer

Les Clés du Soleil vous présente en Exclusivité ce spacieux appartement de 80 m<sup>2</sup> de type 4 ,traversant, au cœur d'une résidence sécurisée ,proche des commerces ,écoles et axes routiers dans le quartier de Chateaubanne à la Seyne Sur Mer. Pour votre confort, vous trouverez une climatisation réversible ,du double vitrage PVC partout et des volets roulants électriques . Il se situe au 6 ème et dernier étage avec ascenseur ,bénéficiant d'une superbe vue mer sur la rade de Toulon. Il se compose d'un hall d'entrée ,d'un double séjour, de 2 Chambres, d'une salle d'eau, d'un espace bureau et d'un wc séparé. Possibilité de recréer une 3 ème chambre très facilement. Parking collectif et cellier. Idéal pour une famille ou primo-accédant À visiter rapidement ! Les Clés Du Soleil 04 94 94 80 14

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

222 lots dans la copropriété



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds