



# LES CLÉS DU SOLEIL

127 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 33 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Est**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé, Cuisine aménagée équipée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 13086 La Seyne-sur-Mer

La Seyne sur mer, à 20m du Port, avec un aperçu Mer des commodités d'accès par bateau, en 2e/4 étage peu de charges de copropriété, (20€/mois) petit foncier, cave appentis en dernier étage pour stockage. Ce T2 permet 4 couchages, et du rangement, investissement locatif ou 1er achat, vendu meublé ! LES CLES DU SOLEIL 0494462727

Informations générales :

Charges courantes annuelles 240 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 127 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds